



Gîtes de France

Calvados

6, promenade Mme de Sévigné 14050 Caen cedex 4 Tél : 33(0)2 31 82 71 65 Fax 33(0)2 31 83 57 64
Minitel : 3615 GIT14 E-mail : info@gites-de-france-calvados.fr Web : www.gites-de-france-calvados.fr



Gîte n° 1399

Spécificité : Bienvenue Bébé
Classement : ★★★
Capacité : 5 personnes
Région : PAYS D'AUGE
Animal : Payant



Propriétaire/Owner :
Mme BONNESOEUR Corinne

Commune / Village :
BONNEVILLE LA LOUVET (679 hab)



Services et loisirs Services and leisure activities

Commerces, médecin, pharmacien : CORMEILLES 5 kms. Gare SNCF, tous services : PONT L'EVÊQUE 12 kms. Sentiers de randonnée (circuit des Fontaines), tennis dans la commune, 2 kms. Equitation : LE BREVEDENT 5 kms. Golf : ST JULIEN s/CALONNE 10 kms. Canoë-kayak, pêche : PONT L'EVÊQUE 12 kms. Forêt : ST GATIEN DES BOIS 14 kms. Voile 12 kms. Plage, piscine : TROUVILLE s/MER 23 kms.

Shops, doctor, chemist : CORMEILLES 5 kms. Railway station, all services : PONT L'EVÊQUE 12 kms. Footpaths (paths of the Fountains), tennis in the village, 2 kms. Horse riding : LE BREVEDENT 5 kms. Golf : ST JULIEN s/CALONNE 10 kms. Canoeing, fishing : PONT L'EVÊQUE 12 kms. Forest : ST GATIEN DES BOIS 14 kms. Sailing 12 kms. Beach, swimming pool : TROUVILLE SUR MER 23 kms.



Le gîte et son environnement Gîte and surroundings

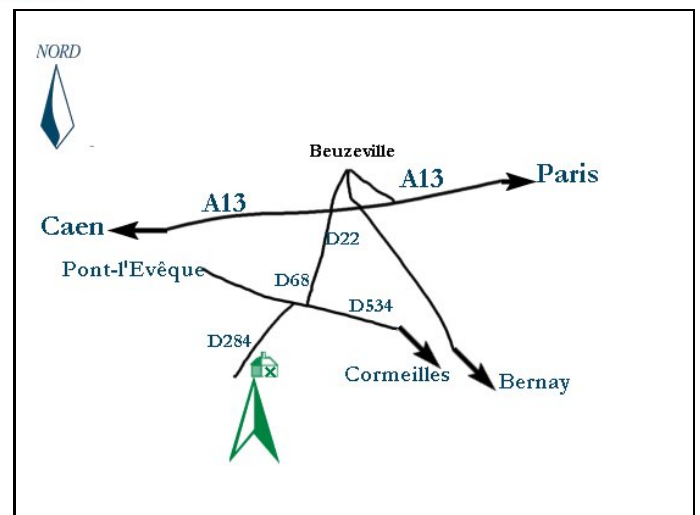
"Le Clos Fleuri". Authentique demeure du Pays d'Auge, décoration intérieure soignée, jardin extraordinaire (lapins d'ornement dans un enclos). Terrasse exposée plein sud avec vue magnifique sur les vallons. A proximité de la maison des propriétaires comprenant 2 chambres d'hôtes. Idéal pour se reposer et à 20mn de Deauville ou Honfleur. Location de motos sur place pour sillonner les routes normandes seul ou à deux, avec casques, gants et antiviol. Animal accepté : 30 €/jour.

"Le clos Fleuri"
This nice house typical from the Pays d'Auge area offers a tastefully decorated inside, and a view on the beautiful garden, ideal place to have a walk (rabbit). Close to the owners house and their B&B. The terrace facing south offers a nice view on the valley. Nice place to have a rest, and at only 20mn from Deauville and Honfleur. Motos hire available with the whole equipment to discover the region. Animal accepted : 30 €/day.



Accès et remise de clés Gîte access and key collection

Au gîte par les propriétaires.
A13 sortie BEUZEVILLE (N°28). A BEUZEVILLE prendre la D22 direction BONNEVILLE LA LOUVET puis la D68 jusqu'à l'intersection avec le D534 (route Cormeilles - pont l'Evêque). A ce stop, prendre à droite direction PONT L'EVÊQUE et prendre la 2ème à gauche direction Le Clos Fleuri (D284 direction Le Faulq). Le gîte se situe à env. 2km sur la gauche.



At the gîte by the owners.
A13 exit BEUZEVILLE (n°28)
In BEUZEVILLE, take the D22, direction BONNEVILLE LA LOUVET and then the D68, till the intersection with D534 (road Cormeilles-Pont l'Evêque). At the stop sign, turn on right direction PONT L'EVÊQUE and take the 2nd on the left, direction Le Clos Fleuri (D284 direction Le Faulq). The gîte is at 2km on the left.

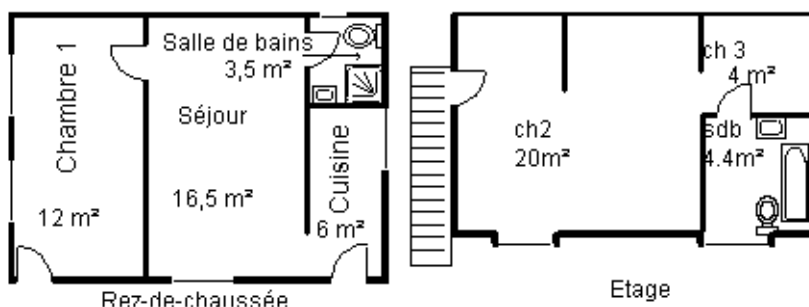


Descriptif intérieur

inside the gîte

RDC : Cuisine. Séjour/salon : 2 fauteuils, canapé. Ch1 : 1 lit 2p (140 cm), armoire, table. S.d'eau : douche, lavabo, wc. ET. accès par un escalier extérieur : Ch mansardées et communicantes. Ch 2 : 1 lit 1p (80 cm), + 1 lit 2pers (140cm), rangt. Ch 3 ch. bébé avec lit pour 1 enfant jusqu'à 2 ans, meuble de rangement, table à langer. S.de.B : baignoire, lavabo, WC.

Ground floor : kitchen. Living room/ lounge : 2 armchairs, sofa. Bedroom 1 : 1 double bed (140 cm), wardrobe, table. Shower room : shower, washband, wc. 1st Floor (access by outdoor stairs). Attic bedrooms linked. Bedroom 2 : 1 single bed (80 cm) + 1 double bed (140cm), cupboard. Bedroom 3 : for the baby : cot, changing table, cupboard place. Bathroom : bath, washbasin, wc.



Espace extérieur / Grounds : 8 000 m²

Surface habitable / Living space : 66,5 m²

Année de construction / year of construction : Fin XIXème siècle

Année de rénovation / renewed : 1980



Équipement

Equipment

Réfrigérateur avec case congélateur, hotte électrique, 4 feu gaz, four gaz, micro-ondes, cocotte minute, cafetière électrique, grille pain, mixeur, batteur, batterie de cuisine, vaisselle, l-vaisselle, couvertures, draps fournis, location du linge de toilette, l-linge, fer à repasser, lite et chaise bb (-2ans), barrière de protection, table à langer, baignoire s/ demande, possibilité de baby sitting, 2 sèche cheveux, 2 aspirateurs, tv, lecteur dvd, connexion internet (wifi), décodeur TNT, salon de jardin, BBQ. Chauffage électrique.

Fridge with top freezer, electric hood, 4 gas hotplates, gas oven, microwave oven, pressure cooker, electric coffee machine, toaster, mixer, whisk, crockery and cooking utensils, dish washer, blankets, bed linen free supplied, washing machine, iron, baby equipment : cot and highchair (under 2 years old), changing table, baby bath on demand, 2 hair dryers, possibility of baby sitting, 2 vacuum cleaners, color tv, dvd reader, internet access (wifi), garden furniture, barbecue. Electric heating.

Gîte n° 1399

Gîtes de France

Calvados



Album photos
photo album



Tarifs de location du gîte
Renting prices

	Haute Saison	Pâques Nouvel an	Moyenne Saison	Basse Saison	Week end	Milieu Semaine	Week end détente
2012	545 €	410 €	360 €	310 €	215 €	215 €	€
2013	€	€	€	€	€	€	€



Charges

Extra costs

La fourniture d'eau froide est toujours comprise dans le prix de la location. Les charges d'électricité et de chauffage sont comprises dans le prix de la location pour la haute saison (juillet et août). La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus le restant de l'année et font l'objet d'un forfait de 50 €/sem de septembre à juin. Pour les weekends de 2 nuits et les midweeks : 8 €/jour. Taxe de séjour d'avril à octobre. Animal accepté 30 €/jour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée. Cependant, le propriétaire pourra, si vous le souhaitez, se charger du ménage de sortie pour une somme forfaitaire de 39 €.

Cold water is included. Electricity and heating are included for the High Season (July/August). Hot water and heating are not included the rest of the year and cost 50 € / week except July and August, and 8 € day for a short stay). Tourist tax in supplement from April to October. Animal accepted : 30 €/day. Do not forget that you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy. The owner can clean the gîte for you at your leaving for 39 €.



A découvrir près du gîte

Local tourist interest

Musée du Calvados et des métiers Anciens à Pont l'Evêque et visites guidées de Pont l'Evêque. Aux environs : visite de distilleries de Calvados et cidre, découverte de villages sauvegardés, châteaux et manoirs normand (Beaumont, Bonnebosq, Canapville, st Germain de Livet, St Hymer etc.), lac de Pont l'Evêque (canoë, minigolf, poney, pédalos, baignade, scooter mer, surfbike, jeux enfants), le zoo de Cerza (300 animaux au coeur de 50 ha).

Calvados museum and town guided tours in Pont l'Evêque. Nearby : Calvados and cider producers visit , traditionnal norman villages, castle and manors (Beaumont, Bonnebosq, Canapville, st Germain de Livet, St Hymer etc.), Pont l'Evêque lake (canoëing, minigolf, pédalos, swimming, beach scooter, surfbike, children plays), Cerza zoo (300 animals in a nice park).

Situation géographique

Geographical situation



Prochaines manifestations touristiques !

Debut mai : CAMBREMER, festival des produits AOC, BEUVRON EN AUGÉ / foire aux géraniums; PONT L'ÈVEQUE, fête du fromage. Été : LISIEUX, été musical, concert gratuit le mercredi - ORBEC, randonnées accompagnées - les promenades musicale du Pays d'Auge - BEUVRON EN AUGÉ, Les peintres dans la rue - Début août : LIVAROT, foire aux fromages Mi août : Château de CREVECOEUR EN AUGÉ, festival médiéval. Août : Fête du cheval à Cabourg. Oct : Fête de la Pomme à Beuvron.

Next tourist demonstrations !

Early May : CAMBREMER, farm products fair.: BEUVRON EN AUGÉ ,pelargonium fair. PONT L'ÈVEQUE, cheese fair summer : LISIEUX, Summer in music, free concert each Wednesday - ORBEC, tour guided ramblings -End of August : music guided tour of Pays d'Auge - BEUVRON EN AUGÉ, painters are in the streets - Early august : LIVAROT : cheese and wine fair -arly Agust : CREVECOEUR CASTLE, medieval festival



Infos plus

Info plus

Période de location 2012 (period of fares 2012) : Haute saison (7/7-1/9), Vacances printemps et jour de l'an (7/4-5/5, 29/12-5/01/13), Moyenne saison (11/2-10/3, 5/5-7/7, 1/9-22/9, 27/10-7/11, 22/12-29/12), Basse saison (le reste de l'année).

Week-end et mid week en dehors des vacances scolaires. Prix week-end : 2 nuits. Prix mid-week : 4 nuits lundi au vendredi.

Demandez notre carte fidélité au 02 31 82 71 65 : réservez 3 séjours (non consécutifs) dans un gîte du service réservation (minimum 2 nuits/ séjour) et nous vous offrons une réduction de 30€ sur votre 3ème séjour - carte valable 2 ans. Conditions et informations au 02 31 82 71 65