



# Gîtes de France

# Calvados

6, promenade Mme de Sévigné 14050 Caen cedex 4 Tél : 33(0)2 31 82 71 65 Fax 33(0)2 31 83 57 64  
Minitel : 3615 GIT14 E-mail : info@gites-de-france-calvados.fr Web : www.gites-de-france-calvados.fr



Gîte n° 1426

**Spécificité :**  
**Classement :** 🌿🌿🌿  
**Capacité :** 6 personnes  
**Région :** PAYS D'AUGE  
**Animal :** Payant

Propriétaire/Owner :  
**Mr EMIEL Michel**  
Commune / Village :  
**LE PIN (479 hab)**



## Services et loisirs

Services and leisure activities

Tous services, médecin, pharmacien à Cormeilles : 5,5 km. Gare SNCF à Lisieux : 15 km. Randonnées, 100 m. Pêche : 5 km sur la Calonne. Equitation, poney club, attelage, tennis Le Brévedent : 1 km. Parc zoologique de Cerza 12 km. Plan d'eau, golf à Pont l'Evêque : 14 km. Mer à Deauville : 26 km.

*All services, doctor, chemist in Cormeilles : 5,5 km. Railway station in Lisieux : 15 km. Walk 100m. Fishing : 5 km. Horse riding, harnessing, tennis in Le Brévedent : 1 km. Lake, golf in Pont l'Evêque : 14 km. Zoo of Cerza 12 km. Seaside in Deauville : 26 km.*



## Le gîte et son environnement

Gîte and surroundings

"La Humière". Dans une grande propriété, ce gîte rénové, indépendant et bien équipé vous assure calme et confort. Jardin non clos privé, préau à disposition. Amateurs de randonnées ou de villages authentiques, ne manquez pas Blangy le Château et Moyaux. A proximité de Lisieux, Pont l'Evêque, Orbec et de la Côte Fleurie (Deauville, Honfleur). Animal accepté : 15 € /jour + forfait ménage obligatoire.

*"La Humière". This comfortable renovated detached gîte is located in a large property. Open private garden, shelter on disposal. Many typical places of the Pays d'auge to visit : Lisieux, Pont l'evêque, Orbec and the seaside (Deauville, Honfleur). If you love discovering small nice villages : Blangy le Château and Moyaux. Animal accepted : 15 €/day + cleaning compulsory.*

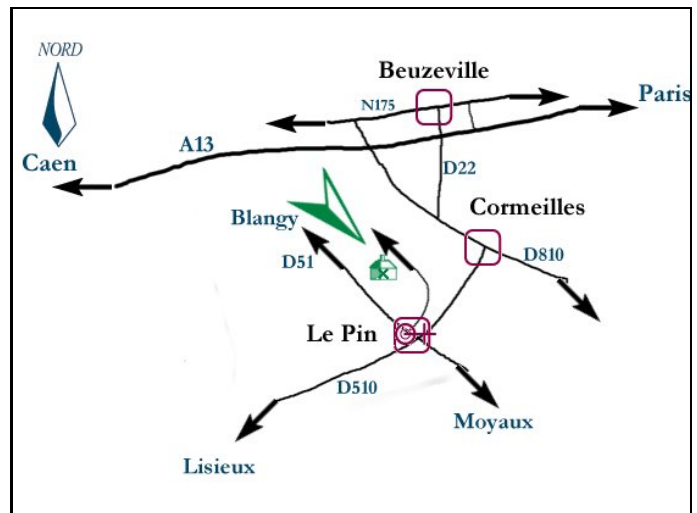


## Accès et remise de clés

Gîte access and key collection

Au gîte par le propriétaire.  
De Paris sur l'A13, sortir à BEUZEVILLE. Sur la route de BEUZEVILLE prendre à gauche la D22 direction CORMEILLES. A CORMEILLES direction LISIEUX (D510), à environ 5km, prendre à droite au carrefour vers le bourg de LE PIN. A l'église prendre à droite. A la statue de la vierge, continuez à droite et faire 2,6 km. Prendre le chemin à gauche. Le gîte est à 50 mètres.

*At the gîte by the owner.  
From Paris on the A13, exit to BEUZEVILLE. To BEUZEVILLE take on the left D22 dir. CORMELLES. In CORMELLES take dir. LISIEUX D510, after about 5 km, turn right at the crossroad dir. Village of LE PIN. At the church turn right. At the virgin statue, follow on the right and drive 2,6 km. Take the path on the left. The gîte is located at 50 metres.*



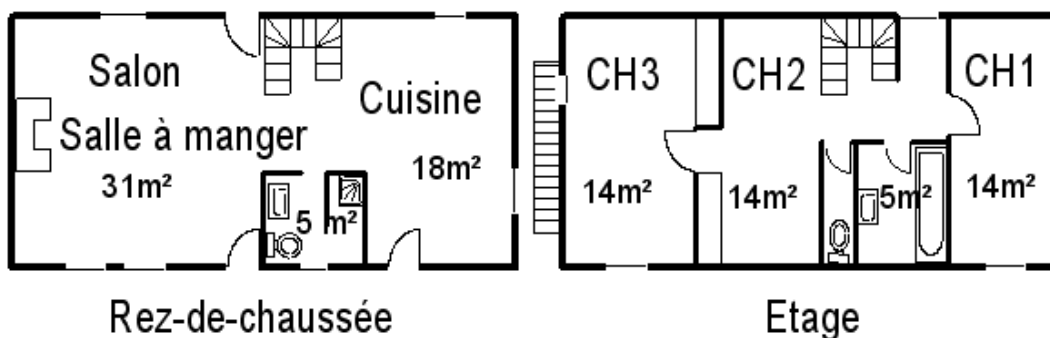


## Descriptif intérieur

inside the gîte

**REZ DE CHAUSSEE :** cuisine , salle à manger avec espace salon (canapé et fauteuil, cheminée). Salle d'eau : douche, lavabo, wc.  
**ETAGE MANSARDE :** Chambre 1 : 2 lits 1 pers (90 cm), armoire, TV, 1 fauteuil. Chambre 2 (palière) : 2 lits 1 pers (90 cm), petit placard penderie. Chambre 3 : 1 lit 2 pers (2x80 cm), placard penderie, 1 fauteuil. Salle de bains : baignoire, lavabo. Wc.

**GROUND FLOOR :** kitchen, dining and lounge space room, sofa and armchair, fire place. Shower room : shower, washbasin, wc.  
**FIRST FLOOR (attic rooms) :** Chambre 1 : 2 single bed (90 cm), cupboard, TV, armchair. Bedroom 2 (landing space) : 2 single bed (90 cm). Bedroom 3 : 1 double bed (2x80 cm), cupboard, wardrobe, armchair. Bathroom : bath, washbasin. Wc.



Espace extérieur / Grounds : 1000 m<sup>2</sup>

Surface habitable / Living space : 110 m<sup>2</sup>

Année de construction / year of construction : 19ième siècle

Année de rénovation / renewed : 2000



## Équipement

Equipment

Réfrigérateur avec case congélateur, plaques vitrocéramiques, four électrique, micro-ondes, cocotte minute, cafetière et bouilloire électriques, grille-pain, mixer, batterie de cuisine, vaisselle, lave vaisselle, lave linge séchant, couvertures, aspirateur, fer à repasser, 2 TV, magnétoscope, lecteur dvd, cassettes enfants. Lit bébé, chaise haute, (baby sitter sur demande), salon de jardin, barbecue, garage. Chauffage électrique. Location des draps et du linge de maison.

Fridge/freezer, vitroceramic hotplates, electric oven, micro wave, pressure cooker, electric coffee machine and kettle, crokery and cooking ustensils, toaster, mixer, dish washer, washing and dryer machine, blankets, hoover, ironing, 2 TV, video recorder, dvd reader, cot, highchair, (possibility baby sitter) garden furniture,barbecue, garage. Electric heating. Bed linen and towels hire.



## Album photos

photo album



## Tarifs de location du gîte

Renting prices

	Haute Saison	Pâques Nouvel an	Moyenne Saison	Basse Saison	Week end	Milieu Semaine	Week end détente
2012	830 €	660 €	600 €	460 €	385 €	385 €	460 €
2013	€	€	€	€	€	€	€



## Charges

Extra costs

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au-delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé du compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur. Animal accepté : 15 €/jour. Les suppléments éventuels (énergies, bois, draps, linge de maison) sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée. Cependant, le propriétaire pourra, si vous le souhaitez, se charger du ménage de sortie pour une somme forfaitaire de 57 €.

*The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating. Animal accepted : 15 € / day. Any amount used in excess (power consumption, wood, bed linen, linen) must be paid for by you before departure directly to the owner. Do not forget that you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy. The owner can clean the gîte for you at your leaving for 57 €.*



## A découvrir près du gîte

Local tourist interest

Musée du Calvados et des métiers Anciens à Pont l'Evêque et visites guidées de Pont l'Evêque. Aux environs : visite de distilleries de Calvados et cidre, découverte de villages sauvegardés, châteaux et manoirs normand (Beaumont, Bonnebosq, Canapville, st Germain de Livet, St Hymer etc.), lac de Pont l'Evêque (canoë, minigolf, poney, pédalos, baignade, scooter mer, surfbike, jeux enfants), le zoo de Cerza (300 animaux au coeur de 50 ha).

*Calvados museum and town guided tours in Pont l'Evêque. Nearby : Calvados and cider producers visit, traditional norman villages, castle and manors (Beaumont, Bonnebosq, Canapville, st Germain de Livet, St Hymer etc.), Pont l'Evêque lake (canoeing, minigolf, pedalos, swimming, beach scooter, surfbike, children plays), Cerza zoo (300 animals in a nice park).*

## Situation géographique

Geographical situation



## Prochaines manifestations touristiques !!

Debut mai : CAMBREMER, festival des produits AOC, BEUVRON EN AUGE / foire aux géraniums; PONT L'EVÊQUE, fête du fromage. Eté : LISIEUX, été musical, concert gratuit le mercredi - ORBEC, randonnées accompagnées - les promenades musicale du Pays d'Auge - BEUVRON EN AUGE, Les peintres dans la rue - Début août : LIVAROT, foire aux fromages Mi août : Château de CREVECOEUR EN AUGE, festival médiéval. Août : Fête du cheval à Cabourg. Oct : Fête de la Pomme à Beuvron.

## Next tourist demonstrations !!

*Early May : CAMBREMER, farm products fair.; BEUVRON EN AUGE, pelargonium fair. PONT L'EVÊQUE, cheese fair summer : LISIEUX, Summer in music, free concert each Wednesday - ORBEC, tour guided ramblings - End of August : music guided tour of Pays d'Auge - BEUVRON EN AUGE, painters are in the streets - Early august : LIVAROT : cheese and wine fair - arly August : CREVECOEUR CASTLE, medieval festival*



## Infos plus

Info plus

Période de location 2012 (period of fares 2012) : Haute saison (7/7-1/9), Vacances printemps et jour de l'an (7/4-5/5, 29/12-5/01/13), Moyenne saison (11/2-10/3, 5/5-7/7, 1/9-22/9, 27/10-7/11, 22/12-29/12), Basse saison (le reste de l'année).

Week-end et mid week en dehors des vacances scolaires. Prix week-end : 2 nuits. Prix mid-week : 4 nuits lundi au vendredi.

*Demandez notre carte fidélité au 02 31 82 71 65 : réservez 3 séjours (non consécutifs) dans un gîte du service réservation (minimum 2 nuits / séjour) et nous vous offrons une réduction de 30€ sur votre 3ème séjour - carte valable 2 ans. Conditions et informations au 02 31 82 71 65*