



Gîtes de France

Calvados

6, promenade Mme de Sévigné 14050 Caen cedex 4 Tél : 33(0)2 31 82 71 65 Fax 33(0)2 31 83 57 64
Minitel : 3615 GIT14 E-mail : info@gites-de-france-calvados.fr Web : www.gites-de-france-calvados.fr



Gîte n° 144

Spécificité :
Classement : 🌿🌿
Capacité : 4/5 personnes
Région : CAEN
Animal : Payant

Propriétaire/Owner :
BUNEL Olivier

Commune / Village :
BELLENGREVILLE (780 hab)



Services et loisirs

Services and leisure activities

Alimentation, médecin, pharmacien : BELLENGREVILLE, 2 km.
Tous services, gare SNCF : CAEN, 10 km. Tennis, 4 km. Golf (2 x 9 trous), 8 km. Forêt, 15 km. Mer 25 km.

Foodshop, doctor, chemist : BELLENGREVILLE, 2 km. All services, railway station : CAEN, 10 km. Tennis, 4 km. Golf (2 x 9 holes), 8 km. Forest, 15 km. Seaside 25 km.



Le gîte et son environnement

Gîte and surroundings

Idéalement situé à 10 min de Caen, 30 min des plages et aux portes du Pays d'Auge, ce gîte agréable et fonctionnel bénéficie d'un espace extérieur clos et bien orienté. Au salon, vous apprécierez l'authenticité de cette maison typique de l'architecture locale avec les pavés anciens et les poutres apparentes. Terrain clos. Animal accepté : 3 €/jour + caution plus importante.

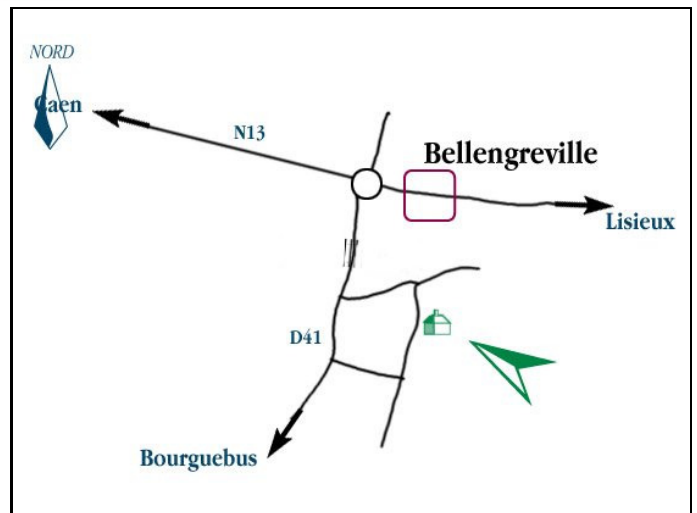
Idely located 10 min away from Caen, 30 min from beaches and near Pays d'Auge, this gîte provides enclosed garden. Inside you will appreciate the typical architecture. Animal accepted : 3 €/day and caution more important.



Accès et remise de clés

Gîte access and key collection

Au gîte par le propriétaire.
A partir du rond point (N13 à l'entrée de BELLENGREVILLE), direction GARCELLES SECQUEVILLE BOURGUEBUS, passer le pont SNCF et c'est la 2ème route à gauche. Au stop à gauche, c'est la 2ème ferme à droite, au n° 25 Route de CHICHEBOVILLE.



*At the gîte by the owner.
At the round about (N13 at the entry of BELLENGREVILLE), dir. GARCELLES SECQUEVILLE BOURGUEBUS, drive over the railway bridge and it is the 2nd road on the left. At the stop sign at the left, it is the 2nd farm on the right, n°25 road of CHICHEBOVILLE.*

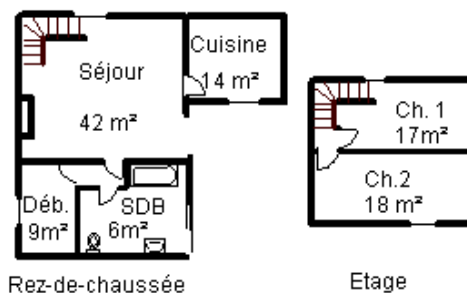


Descriptif intérieur

inside the gite

REZ DE CHAUSSEE : Cuisine. Salle de séjour. Canapé convertible 1 personne. Coin cellier rangement. Salle de bains (baignoire, lavabo, wc).
 ETAGE : Chambre 1 : 1 lit 2 pers (140 cm), armoire penderie.
 Chambre 2 : 2 lits 1 pers (90 cm), armoire penderie.

GROUND FLOOR : Kitchen. Living room, single bedstead sofa. Little storeroom. Bathroom (bath, washbasin, wc).
 FIRST FLOOR : Bedroom 1 : 1 double bed (140 cm), wardrobe.
 Bedroom 2 : 2 single beds (90 cm), wardrobe.



Espace extérieur / Grounds : 100 m²
 Surface habitable / Living space : 90 m²

Année de construction / year of construction : siècle dernier
 Année de rénovation / renewed : 1980



Équipement

Equipment

Réfrigérateur avec case congélateur, cafetière électrique, cuisinière, batterie de cuisine, four micro-ondes, cocotte minute, vaisselle, couvertures, fer et table à repasser, lave-linge, aspirateur, télévision, salon de jardin, barbecue.
 Chauffage central au fuel. Les draps ne sont pas fournis

Fridge with freezer, cooker, electric coffee machine, crockery and cooking utensils, micro-wave oven, pressure cooker, blankets, iron and ironing table, washing machine, vacuum cleaner, tv, garden furniture, barbecue.
 Central fuel oil heating. Bed linen are not supplied



Album photos

photo album



Tarifs de location du gîte

Renting prices

	Haute Saison	Pâques Nouvel an	Moyenne Saison	Basse Saison	Week end	Milieu Semaine	Week end détente
2012	400 €	250 €	235 €	140 €	€	€	€
2013	€	€	€	€	€	€	€



Charges

Extra costs

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur.

Les suppléments (énergies, animal 3 €/jour) sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée. Cependant, le propriétaire pourra, si vous le souhaitez, se charger du ménage de sortie pour une somme forfaitaire de 30 euros.

The price includes 8 KWh d'electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating. Any amounts used in excess (power consumption, animal 3 €/day) must be paid for by you before departure directly to the owner. Do not forget that you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy. The owner can clean the gîte for you at your leaving for 30 euros.



A découvrir près du gîte

Local tourist interest

A Caen, quartier ancien du Vaugueux, château ducal, le Mémorial de Caen (musée pour la paix), Abbaye aux Dames et Abbaye aux Hommes, parc d'attraction "Festyland", musées de Normandie et des Beaux Arts, visites guidées et théâtralisées de la ville par l'OTSI, parc floral de la colline aux oiseaux (célèbre roseraies). Dans les environs, Musée et site archéologique « Vieux la romaine », la baie de Sallenelles (site protégé, faune et flore), site de Pegasus Bridge à Benouville.

In Caen, the Vaugueux ancient district, the ducal castle built in 1060 by Guillaume le Conquerant, the Caen Memorial (museum for Peace), the Flowerly park of the Colline aux oiseaux, William the Conqueror abbays, guided tours of Caen with tourist office, "Festyland" leisure park, Normandy museum. Nearby Caen, Vieux la Romaine museum and archeologic spot, trip on the Hastings Boat (from Caen to the sea in Ouistreham), Pegasus Bridge in Benouville.

Situation géographique

Geographical situation



Prochaines manifestations touristiques !!

avril / mai : CAEN Foire de Pâques
 1er mai : ST GERMAIN LE VASSON, Journées de la Mine
 Début mai ; Salon des Antiquaires
 début juin : Festival A Caen la Paix
 mi juin : Caen, Marathon de la Liberté
 Juillet-Août : Festival "Caen, soirs d'été" (spectacles gratuits)
 décembre : CAEN, Marché de Noël
 Marché du terroir : 2ème dimanche du mois à ROTS

Next tourist demonstrations !!

From April up to early May : CAEN, Easter fair
 early May : ST GERMAIN LE VASSON, exhibitions of mines
 Early May antique shop fair
 Early June : A CAEN La Paix festival
 from 10th of June up to 12th of June : The race of the liberty
 July and August : CAEN, summer evenings in CAEN (free shows)
 December : CAEN, christmas market



Infos plus

Info plus

Période de location 2012 (period of fares 2012) :
 Haute saison (7/7-1/9), Vacances printemps et jour de l'an (7/4-5/5, 29/12-5/01/13), Moyenne saison (11/2-10/3, 5/5-7/7, 1/9-22/9, 27/10-7/11, 22/12-29/12), Basse saison (le reste de l'année).

Week-end et mid week en dehors des vacances scolaires. Prix week-end : 2 nuits. Prix mid-week : 4 nuits lundi au vendredi.

Demandez notre carte fidélité au 02 31 82 71 65 : réservez 3 séjours (non consécutifs) dans un gîte du service réservation (minimum 2 nuits/séjour) et nous vous offrons une réduction de 30€ sur votre 3ème séjour - carte valable 2 ans. Conditions et informations au 02 31 82 71 65