



# Gîtes de France

# Calvados

6, promenade Mme de Sévigné 14050 Caen cedex 4 Tél : 33(0)2 31 82 71 65 Fax 33(0)2 31 83 57 64  
Minitel : 3615 GIT14 E-mail : info@gites-de-france-calvados.fr Web : www.gites-de-france-calvados.fr



Gîte n° 2153

Spécificité : Label tourisme et handicap

Classement : 🌳🌳

Capacité : 6 personnes

Région : PRE-BOCAGE

Animal : Gratuit

Propriétaire/Owner :

**Denis et Catherine Jouault**

Commune / Village :

**Dampierre (300 hab)**



## Services et loisirs

Services and leisure activities

Tous services, médecin, pharmacien St Martin des Besaces 5 km, souterroscope Caumont l'Eventé 7 km. Gare SNFC Bayeux 32 km Caen 46 km. Rando : Dampierre 2 km. Equitation, pêche Cahagnes 10 km. Tennis Beny Bocage 16 km. Piscine Villers Bocage 20 km. Mer, plages, sports nautiques Port en Bessin 45 km. Canoë kayak Clécy 45 km. Zoo Jurques 10 km. Marché : merc. Villers Bocage, jeudi Bény Bocage, Caumont l'Eventé, sam Aunay s/Odon.

All services, doctor, chemist St Martin des Besaces 5 km, souterroscope Caumont l'Eventé 7 km. Railway station : Bayeux 32 km Caen 46 km. Footpaths Dampierre 2 km. Horse-riding, fishing Cahagnes 10 km. Tennis Beny Bocage 16 km. Swimming pool Villers Bocage 20 km. Seaside, water sports : Port en Bessin 45 km. Canoeing Clécy 45 km. Jurques zoo 10 km. Markets : Wenesday in Villers Bocage, Thursday in Beny Bocage and Caumont l'Eventé, Saturday in Aunay s/Odon.



## Le gîte et son environnement

Gîte and surroundings

Cette belle longère typique de la région a été soigneusement rénovée pour vous proposer un gîte chaleureux. Jardin non clos. Terrasse. L'accès aisé avec l'A84 (3 km) permet de rayonner sur toute la Normandie (Mont St Michel à 1h). Sur la route des traditions et au coeur du Bocage Normand, ne manquez pas le souterroscope. Gite accessible pour handicaps moteur, auditif et mental.

This nice restored building typical of the county was carefully restored into a warm gîte. Open garden. Terrace. Easy access thanks to A84 (3 km) to drive all around Normandy (Mount St Michel 1 hour). On the road of Traditions and at the heart of the Norman Bocage do not miss the "souterroscope museum". Gîte with label Tourisme et Handicap for motor impairment, deaf and mentally handicapped.

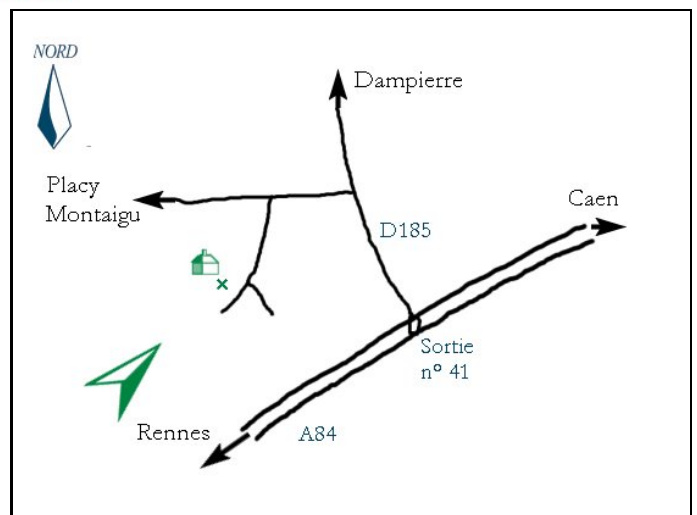


## Accès et remise de clés

Gîte access and key collection

Remise des clefs au gîte par les propriétaires.  
A84 Caen-Rennes, sortie n° 41 direction St Ouen des Besaces. Faire environ 3 km, suivre à gauche "Placy-Montaigu", puis la 1ère à gauche "la Bertherie". Faire environ 200 m, c'est l'entrée à droite.

Key collection at the gîte by the owners.  
A84 Caen-Rennes, exit n° 41 direction St Ouen des Besaces. Drive about 3 km, follow on the left "Placy-Montaigu", then the 1st on the left "La Bertherie". Drive about 200 m, it is the entry on the right.



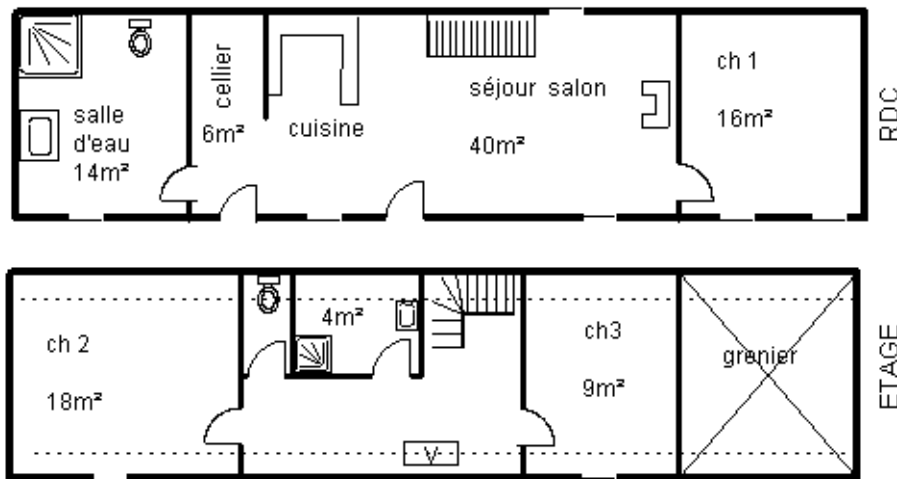


## Descriptif intérieur

inside the gîte

Rdc : Espace cuisine, séjour (40 m<sup>2</sup>) avec coin salon : canapé, cheminée. Cellier. Chambre 1 : 2 lits simples jumelables (80 cm), penderie. Salle d'eau : douche, lavabo, wc.  
 ETAGE (mansardé). Palier. Salle d'eau : douche, lavabo. Wc séparés. Chambre 2 : 1 lit double (140 cm), penderie. Chambre 3 : 2 lits simples (90 cm), penderie.

Ground floor : kitchen space, living room (40 m<sup>2</sup>) with cosy corner : sofa, fireplace. Scullery. Bedroom 1 : 2 single twin beds (80 cm), wardrobe. Shower room : shower, washbasin, wc.  
 Upstairs (attic rooms). Landing. Bedroom 2 : 1 double bed (140 cm), wardrobe. Bedroom 3 : 2 single beds (90 cm), wardrobe.



Espace extérieur / Grounds : 400 m<sup>2</sup>

Année de construction / year of construction : 1800

Surface habitable / Living space : 110 m<sup>2</sup>

Année de rénovation / renewed : 2010



## Équipement

Equipment

Réfrigérateur, congélateur, hotte électrique, 4 feux gaz four électrique, micro-ondes, cocotte minute, cafetière et bouilloire élect., grille pain, batterie de cuisine, vaisselle, mixeur, lave-vaisselle, lave linge, étendoir à linge, couvertures, draps fournis, location du linge de toilette, lit bb, fer et table à repasser, aspirateur, tv, chaîne Hifi. radio, lecteur CD, salon de jardin, parasol, barbecue. Portique. Chauffage électrique (géothermie). Doubles vitrages.

Fridge, freezer, electric hood, 4 gas hobs, electric oven, micro-wave oven, pressure cooker, electric coffee machine and kettle, toaster, mixer, crockery and cooking utensils, dish-washer, blankets, bed linen free supplied, towels on hire, cot, washing machine, iron and ironing table, vacuum cleaner, tv, hifi, cd reader/radio, garden furniture, parasol, barbecue, swing. Electric heating (earth/geothermie).

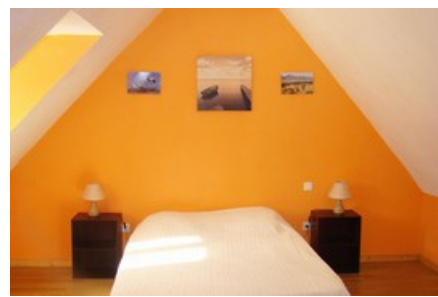
Gîte n° 2153

Gîtes de France

Calvados



Album photos  
photo album



Tarifs de location du gîte  
Renting prices

	Haute Saison	Pâques Nouvel an	Moyenne Saison	Basse Saison	Week end	Milieu Semaine	Week end détente
2012	385 €	275 €	255 €	235 €	140 €	150 €	€
2013	€	€	€	€	€	€	€



## Charges

Extra costs

Les charges d'électricité, de chauffage, l'eau froide sont comprises dans le prix de la location. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée. Cependant, le propriétaire pourra, si vous le souhaitez, se charger du ménage de sortie pour une somme forfaitaire de 35 €.

*The price includes electricity, heating, cold water. You have to leave the gîte as clean and tidy as you found it at your arrival. Nevertheless, the owner can make the final cleaning for you for 35 €*



## A découvrir près du gîte

Local tourist interest

"La Route des traditions" : 65 km de circuit, reflet des traditions locales (visites chez des producteurs, artisans, vieux villages). Le Souterroscope des ardoises à Caumont (anciennes mines). Découvrez 500 espèces d'animaux sur 15 hectares au Zoo de Jurques. Magnifique panorama au Mont pinçon, point culminant du Calvados (360m). La chapelle St Clair à Banneville ( XIIIème). Promenade dans la forêt domaniale de Valcongrain. Plan d'eau au Locheur.

*Discover the "Route des traditions", a 65 km circuit where you will find small producers eager to share their know-how, as well as typical architecture (old villages, crafts, churches). The "Souterroscope" (former slate mine). Visit the zoo at Jurques and discover 500 species of animals in a 15 hectare site. Nice view on the countryside from Mont Pinçon (360m). Walking in Valcongrain forest. St Clair chapel (XIIIè). Pond in le Locheur.*

## Situation géographique

Geographical situation



## Prochaines manifestations touristiques !!

De Pâques à septembre : Route des Traditions, randonnées, repas champêtre, etc  
 Fin juin : VILLERS BOCAGE, les feux de l'Ecanet (folklore, concert, feux d'artifice)  
 Début juillet : Banneville/Ajon , fête St Clair  
 Mi septembre : AUNAY SUR ODON, fête Notre Dame

Marché de la Route des Traditions : en juillet, CAHAGNES , ferme de Cantaloup

## Next tourist demonstrations !!

FROM Easter up to September : Rambles, picnic in the countryside (Route des Traditions)  
 End of June : VILLERS BOCAGE, Ecanet fireworks (concerts)  
 Early July :Banneville/ Ajon, St Clair fair  
 Mid September : AUNAY SUR ODON, Notre Dame festivities  
 Local produce MARKET : in July, CAHAGNES, Cantaloup farm



## Infos plus

Info plus

Période de location 2012 (period of fares 2012) :  
 Haute saison (7/7-1/9), Vacances printemps et jour de l'an (7/4-5/5, 29/12-5/01/13), Moyenne saison (11/2-10/3, 5/5-7/7, 1/9-22/9, 27/10-7/11, 22/12-29/12), Basse saison (le reste de l'année).

Week-end et mid week en dehors des vacances scolaires. Prix week-end : 2 nuits. Prix mid-week : 4 nuits lundi au vendredi.

*Demandez notre carte fidélité au 02 31 82 71 65 : réservez 3 séjours (non consécutifs) dans un gîte du service réservation (minimum 2 nuits/ séjour) et nous vous offrons une réduction de 30€ sur votre 3ème séjour - carte valable 2 ans. Conditions et informations au 02 31 82 71 65*