



# Gîtes de France

## Calvados

6, promenade Mme de Sévigné 14050 Caen cedex 4 Tél : 33(0)2 31 82 71 65 Fax 33(0)2 31 83 57 64  
Minitel : 3615 GIT14 E-mail : info@gites-de-france-calvados.fr Web : www.gites-de-france-calvados.fr



Gîte n° 987

**Spécificité :** Gîte Bienvenue B  
**Classement :** ★★★  
**Capacité :** 6 personnes  
**Région :** PAYS D'AUGE  
**Animal :** Payant

Propriétaire/Owner :  
**LALAN Claudine**  
Commune / Village :  
**CRESSEVEUILLE (128 hab)**



## Services et loisirs Services and leisure activities

Tous services : DOZULE 7 km. Gare SNCF : DEAUVILLE, 15 km. Randonnées sur place. Tennis, 12 km. Piscine 20 km. Equitation 3 km. Mer, club de plage, école de voile, mini-golf, golf (18 trous) 12 km. Plan d'eau de PONT L'EVEQUE 15 km. Pêche, 4 km.

*All services : DOZULE 7 km. Railway station : DEAUVILLE 15 km. Footpath on the spot. Tennis 12 km. Swimming pool 20 km. Horse-riding 3 km. Seaside, beach club, sailing, mini-golf 12 km. Lake of PONT L'EVEQUE, golf 18 holes 15 km. Fishing, 4 km.*



## Le gîte et son environnement Gîte and surroundings

Dans un site vallonné du Pays d'Auge, ce gîte traditionnel à colombage est une ancienne ferme avec un jardin clos et pelouse privés. Appenti. Proche d'un autre gîte. Très calme, beaucoup d'espace. (les petits animaux peuvent être acceptés sur demande). Animal accepté : 5 €/jour + 50 % de caution en plus.

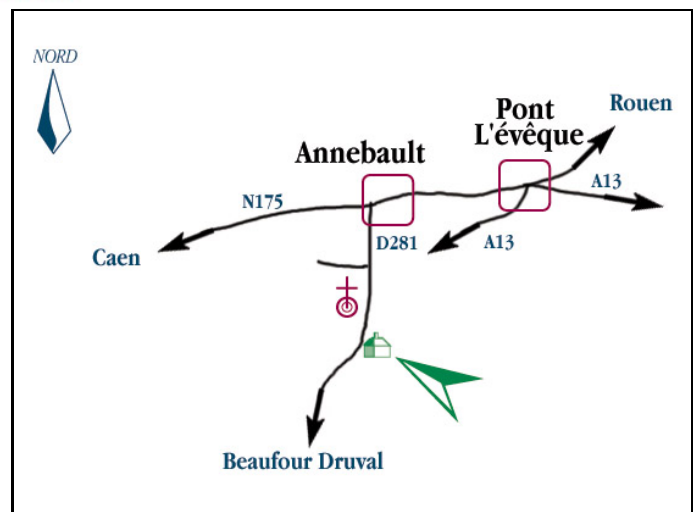
*In a hilly site of "Le Pays d'Auge county", this half-timbered gîte is a former farm with a private closed garden. Shelter. Near another gîte. Very calm, a lot of space. (Little pets acceptable). Animal accepted : 5 € / day + 50 % more for the pledge.*



## Accès et remise de clés Gîte access and key collection

Au gîte par Mme BELLANGER, belle fille de Mme LALAN. A13. Sortir à PONT L'EVEQUE, prendre la N175 vers CAEN. De PONT L'EVEQUE, faire environ 14 km. A danestal, prendre à gauche la D281 (après ANNEBAULT). dir. CRESSEVEUILLE/BEAUFOR DRUVAL. Passer sous le pont de l'autoroute, le gîte est à environ 2 km sur la gauche en face du calvaire, après l'église qui est à droite.

*At the gîte by Mrs BELLANGER, the daughter in law of Mrs LALAN. Leave A13 at PONT L'EVEQUE, take N175 to CAEN. From PONT L'EVEQUE, drive about 14 km. In danestal, turn left on D281 (after ANNEBAULT) dir. CRESSEVEUILLE/BEAUFOR DRUVAL. Drive under the bridge of the motorway, the gîte is about 2 km further on the left side, in front of the roadside cross, after the church wich is on the right.*



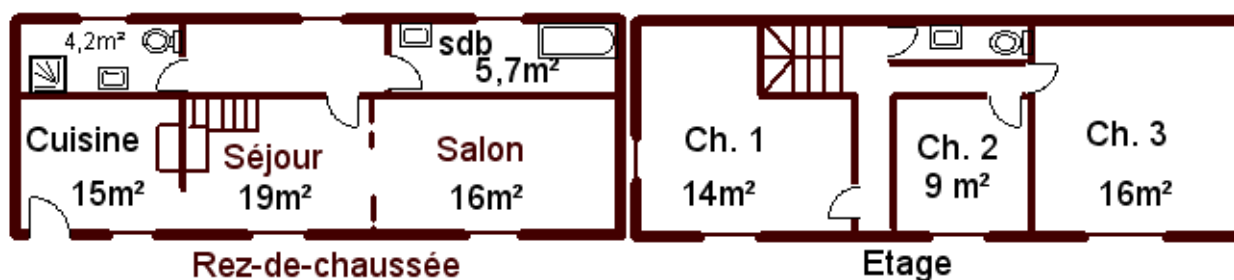


## Descriptif intérieur

inside the gîte

REZ DE CHAUSSEE : Cuisine avec cheminée. Séjour : Insert, salon, canapé, fauteuils. Salle de bains (baignoire, lavabo). Salle d'eau : douche, lavabo, wc. ETAGE : Chambre 1 : 1 lit double (140 cm), armoire. Chambre 2 : 2 lits simples (90 cm), penderie. Chambre 3 : 1 lit double (140 cm), armoire. Wc avec lave-mains.

GROUND FLOOR : Kitchen with fireplace. Living room : fireplace (insert), sitting room, sofa, armchairs. Bathroom (bath, washbasin). Shower room : shower, washbasin, wc.  
FIRST FLOOR : Bedroom 1 : 1 double bed (140 cm), wardrobe. Bedroom 2 : 2 single beds (90 cm), wardrobe. Bedroom 3 : 1 double bed (140 cm), wardrobe. Wc with washbasin.



Espace extérieur / Grounds : 500 m<sup>2</sup>

Surface habitable / Living space : 100 m<sup>2</sup>

Année de construction / year of construction : Fin XVIIème siècle

Année de rénovation / renewed : 1994



## Équipement

Equipment

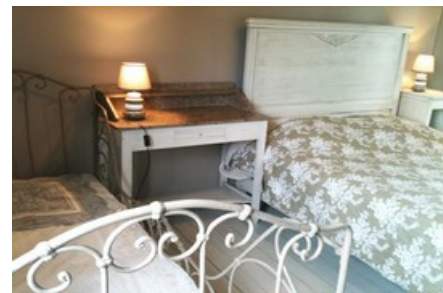
Réfrigérateur, congélateur, plaques gaz + 1 plaque élec, four micro-ondes, four élec, cafetière élec, batterie de cuisine, presse agrumes, cocotte minute, mixeur, vaisselle, lave-vaisselle, couvertures, lave-linge, fer à repasser, TV, lecteur dvd, lit BB (- 2 ans), lit enfant (de 2 à 4 ans), chaise haute, parc, baignoire plastique, table à langer, jouets pour enfants. Salon de jardin, 4 chaises longues, parasol, barbecue, portique. Chauffage électrique.

Fridge, deep freezer, gas hotplates + 1 elect hotplate, microwave oven, elec oven, crockery and cooking ustensils, elec coffee machine, toaster, pressure cooker, dish-washer, blankets, washing machine, iron, tv, dvd reader, BB cot (under 2 year old), child bed (from 2 to 4 year old), highchair, plays, garden furniture, 4 desk chairs, parasol, barbecue set, swing. Electric heating.



## Album photos

photo album



## Tarifs de location du gîte

Renting prices

	Haute Saison	Pâques Nouvel an	Moyenne Saison	Basse Saison	Week end	Milieu Semaine	Week end détente
2012	595 €	390 €	360 €	290 €	215 €	€	315 €
2013	€	€	€	€	€	€	€



## Charges

Extra costs

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur. Animal accepté : 5 €/jour + 50 % de caution en plus. Possibilité de location des draps et du linge de toilette. Les suppléments (énergies, bois, draps) sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée. Cependant, le propriétaire pourra, si vous le souhaitez, se charger du ménage de sortie pour une somme forfaitaire de 45 euros.

*The price includes 8 KWh d'electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating. Animal accepted : 5 €/day + 50 % of the pledge more. Bed linen and towel hire available. Any amounts used in excess (power consumption, wood, bed linen) must be paid for by you before departure directly to the owner. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy. The owner can do the cleaning up for you for 45 euros.*



## A découvrir près du gîte

Local tourist interest

A Lisieux : circuit médiéval, Basilique Ste thérèse, musée d'Histoire, espace aquatique le Nautille (piscine ludique). Aux environs : le Zoo de Cerza (300 animaux au coeur de 50 ha), nombreux producteurs (distilleries, fromageries etc.), découverte de villages sauvegardés, châteaux et manoirs normands (Beuvron en Auge, Crevecoeur, Beaumont, Bonnebosq, St Germain de Livet, Cambremer etc.), lac de Pont l'Evêque (activités nautiques, baignade et jeux enfants) ..

*Lisieux : medieval walking tour, Basilica Ste thérèse, museum, leisure swimming pool le Nautille. Nearby : Zoo in Cerza (300 animals), lots of producers (cider, calvados, cheese etc.), discovery of traditional villages, castles and norman manors (Beuvron en Auge, Crevecoeur, Beaumont, Bonnebosq, St Germain de Livet, Cambremer etc.), Pont l'Evêque lake (sealing activities, children plays ..)*

## Situation géographique

Geographical situation



## Prochaines manifestations touristiques !!

Debut mai : CAMBREMER, festival des produits AOC, BEUVRON EN AUGÉ/ foire aux géraniums; PONT L'ÈVEQUE, fête du fromage. Été : LISIEUX, été musical, concert gratuit le mercredi - ORBEC, randonnées accompagnées - les promenades musicale du Pays d'Auge - BEUVRON EN AUGÉ, Les peintres dans la rue - Début août : LIVAROT, foire aux fromages Mi août : Château de CREVECOEUR EN AUGÉ, festival médiéval. Août : Fête du cheval à Cabourg. Oct : Fête de la Pomme à Beuvron.

## Next tourist demonstrations !!

*Early May : CAMBREMER, farm products fair.: BEUVRON EN AUGÉ, pelargonium fair. PONT L'ÈVEQUE, cheese fair summer : LISIEUX, Summer in music, free concert each Wednesday - ORBEC, tour guided ramblings -End of August : music guided tour of Pays d'Auge - BEUVRON EN AUGÉ, painters are in the streets - Early august : LIVAROT : cheese and wine fair -arly Agust : CREVECOEUR CASTLE, medieval festival*



## Infos plus

Info plus

Période de location 2012 (period of fares 2012) : Haute saison (7/7-1/9), Vacances printemps et jour de l'an (7/4-5/5, 29/12-5/01/13), Moyenne saison (11/2-10/3, 5/5-7/7, 1/9-22/9, 27/10-7/11, 22/12-29/12), Basse saison (le reste de l'année).

Week-end et mid week en dehors des vacances scolaires. Prix week-end : 2 nuits. Prix mid-week : 4 nuits lundi au vendredi.

*Demandez notre carte fidélité au 02 31 82 71 65 : réservez 3 séjours (non consécutifs) dans un gîte du service réservation (minimum 2 nuits/ séjour) et nous vous offrons une réduction de 30€ sur votre 3ème séjour - carte valable 2 ans. Conditions et informations au 02 31 82 71 65*